

主業	業種コード: 59401 ~ 59401
注意企業区分	含めない
企業価値	50,000(百万円)以上 ~ 1,000,000(百万円)未満

企業価値評価リポート5社

データ日付: 2013年10月28日時点

単位: (百万円) 従業員数: (人) VER等その他の指標: (倍)

No.	企業コード	証券コード	商号	事業価値	金融資産	企業価値	有利子負債	最終株式価値	企業価値 評価 シミュレーション	ブック マーク 登録
	所在地			VER	VER	EV/EBITDA	EV/売上高	有利子負債/EBITDA		
	主業			売上高伸び率	売上高原価率	販管費比率	売上高運転資本増加額率	FCF比率		
	電話番号	決算年月		売上高	経常利益	資本金	従業員数	デット/エクイティ		
1	981172676	未上場	大東建物管理株式会社	202,520	3,271	205,791	1,888	142,732	企業価値 評価(有料)	B
	東京都港区港南2-16-1品川イーストワンタワー			10.15	2.52	8.90	0.34	0.08		
	59401:貸家業			7.62	94.45	1.87	3.52	-1.42		
	03-6718-0102	2013/03 (過去4期分収録)		611,083	23,142	1,000	2,006	0.03		
2	982564269	未上場	積和不動産株式会社	89,095	21,400	110,495	1,590	76,233	企業価値 評価(有料)	B
	東京都渋谷区代々木2-1-1新宿マインスタワ			10.60	2.10	15.99	0.62	0.20		
	59401:貸家業			6.06	89.54	6.66	1.15	0.40		
	03-5350-3366	2013/01 (過去4期分収録)		177,767	7,151	1,759	610	0.04		
3	810228572	未上場	オリエンタルキャピタル株式会社	50,611	1,232	51,843	24,752	18,964	企業価値 評価(有料)	B
	福岡県福岡市博多区築港本町3-24シープロジェクト天神第31			39.98	3.90	9.69	6.21	4.62		
	59401:貸家業			11.21	19.34	38.71	-28.73	43.04		
	092-414-1122	2012/12 (過去4期分収録)		8,355	3,209	480	20	5.09		
4	983699836	未上場	スターツアメニティー株式会社	47,819	7,951	55,770	8,136	33,344	企業価値 評価(有料)	B
	千葉県千葉市美浜区中瀬1-9-1スターツ帯張ビル14階			16.01	2.46	15.03	1.31	2.19		
	59401:貸家業			4.86	81.76	9.95	0.52	-1.27		
	043-297-3801	2013/03 (過去4期分収録)		42,641	3,471	350	353	0.60		
5	400362127	未上場	積和不動産中部株式会社	46,561	6,459	53,020	804	36,551	企業価値 評価(有料)	B
	愛知県名古屋市中村区名駅4-5-28近鉄新名古屋ビル12F ◆更新			15.18	1.78	11.99	0.53	0.18		
	59401:貸家業			4.70	89.02	6.59	-2.43	0.71		
	052-541-2101	2013/01 (過去4期分収録)		100,276	4,442	1,368	386	0.04		